



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.07.2023 № 2980-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Елево в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления Р 0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Елево. Догазификация деревни Елево, Можайский городской округ Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 15.06.2023 № P001-8312869498-72661197,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0090419:168, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления Р 0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Елево. Догазификация деревни Елево, Можайский городской округ Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: поручения Президента Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; договор № 03/5228-Д06628-22 от 03.06.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Глебовой В.М.; технические условия № Д06628-79/2-Дз/22 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договор № 03/5746-Д07273-22 от 24.05.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Сурским А.М.; технические условия № Д07273-83/2-Дз/38 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договор № 68366039 от 06.02.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Уваровка-Ивакино-Губино-Можайск»-д. Елево», IV техническая категория, код дороги 3180330, вдоль 0+255-км 1+640 (лево), вдоль км 0+640-км 0+835 (право), вдоль км 0+895-км 0+920 (право), пересечение км 0+835, км 0+920, км 1+005, км 1+295, км 1+350, км 1+400, км 1+435, км 1+460, км 1+510, км 1+565, км 1+595; согласие, содержащее технические требования и условия № 68366039, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод низкого давления) в полосе отвода а/д «Уваровка-Ивакино-Губино-Можайск»-д. Елево», IV техническая категория, код дороги 3180330, вдоль 0+255-км 1+640 (лево), вдоль км 0+640-км 0+835 (право), вдоль км 0+895-км 0+920 (право), пересечение км 0+835, км 0+920, км 1+005, км 1+295, км 1+350, км 1+400, км 1+435, км 1+460, км 1+510, км 1+565, км 1+595.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhausk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Графическое описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения объекта "Распределительный газопровод

Р 0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Елево. Догазификация деревни Елево, Можайский городской округ Московская область" в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0090419:168

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Можайский, деревня Елево
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2103 +/- 16 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424031.09	1272587.24	Аналитический метод	0.1	-
2	424033.09	1272588.73	Аналитический метод	0.1	-
3	424033.99	1272589.49	Аналитический метод	0.1	-
4	424038.86	1272594.11	Аналитический метод	0.1	-
5	424039.27	1272594.52	Аналитический метод	0.1	-
6	424043.56	1272599.09	Аналитический метод	0.1	-
7	424043.67	1272599.22	Аналитический метод	0.1	-
8	424047.96	1272603.95	Аналитический метод	0.1	-
9	424048.54	1272604.65	Аналитический метод	0.1	-
10	424051.86	1272609.06	Аналитический метод	0.1	-
11	424052.05	1272609.32	Аналитический метод	0.1	-
12	424056.5	1272615.65	Аналитический метод	0.1	-
13	424057.23	1272616.86	Аналитический метод	0.1	-
14	424057.78	1272617.94	Аналитический метод	0.1	-
15	424068.09	1272641.14	Аналитический метод	0.1	-
16	424069.24	1272644.39	Аналитический метод	0.1	-
17	424069.4	1272644.89	Аналитический метод	0.1	-
18	424071.71	1272652.74	Аналитический метод	0.1	-
19	424077.51	1272676.42	Аналитический метод	0.1	-
20	424079.71	1272682.82	Аналитический метод	0.1	-
21	424083.72	1272699.7	Аналитический метод	0.1	-
22	424086.94	1272711.2	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	424089.81	1272719.19	Аналитический метод	0.1	-
24	424093.44	1272728.72	Аналитический метод	0.1	-
25	424089.3	1272724.31	Аналитический метод	0.1	-
26	424073.65	1272677.8	Аналитический метод	0.1	-
27	424065.81	1272645.97	Аналитический метод	0.1	-
28	424046.79	1272603.25	Аналитический метод	0.1	-
1	424031.09	1272587.24	Аналитический метод	0.1	-
29	424087.16	1272754.24	Аналитический метод	0.1	-
30	424085.33	1272752.07	Аналитический метод	0.1	-
31	424084.55	1272751.11	Аналитический метод	0.1	-
32	424099.68	1272738.03	Аналитический метод	0.1	-
33	424100.61	1272739.17	Аналитический метод	0.1	-
34	424102.26	1272741.13	Аналитический метод	0.1	-
29	424087.16	1272754.24	Аналитический метод	0.1	-
35	424100.02	1272767.02	Аналитический метод	0.1	-
36	424101.69	1272767.2	Аналитический метод	0.1	-
37	424104.58	1272768.21	Аналитический метод	0.1	-
38	424106.5	1272769.6	Аналитический метод	0.1	-
39	424107.01	1272770.13	Аналитический метод	0.1	-
40	424109.13	1272772.93	Аналитический метод	0.1	-
41	424112.85	1272775.16	Аналитический метод	0.1	-
42	424122.29	1272780.71	Аналитический метод	0.1	-
43	424120.74	1272779.97	Аналитический метод	0.1	-
44	424120.38	1272779.79	Аналитический метод	0.1	-
45	424115.57	1272777.26	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	424115.22	1272777.06	Аналитический метод	0.1	-
47	424109.66	1272773.83	Аналитический метод	0.1	-
48	424108.91	1272773.35	Аналитический метод	0.1	-
49	424100.52	1272767.42	Аналитический метод	0.1	-
35	424100.02	1272767.02	Аналитический метод	0.1	-
50	424124.48	1272759.32	Аналитический метод	0.1	-
51	424125.09	1272759.67	Аналитический метод	0.1	-
52	424129.54	1272762.02	Аналитический метод	0.1	-
53	424135.37	1272764.81	Аналитический метод	0.1	-
54	424141.37	1272767.22	Аналитический метод	0.1	-
55	424148.63	1272769.46	Аналитический метод	0.1	-
56	424151.97	1272770.24	Аналитический метод	0.1	-
57	424155.18	1272770.59	Аналитический метод	0.1	-
58	424161.02	1272770.75	Аналитический метод	0.1	-
59	424165.89	1272770.59	Аналитический метод	0.1	-
60	424170.29	1272770.07	Аналитический метод	0.1	-
61	424174.46	1272769.19	Аналитический метод	0.1	-
62	424174.75	1272769.13	Аналитический метод	0.1	-
63	424179.58	1272768.25	Аналитический метод	0.1	-
64	424181.65	1272767.87	Аналитический метод	0.1	-
65	424182.3	1272767.81	Аналитический метод	0.1	-
66	424182.84	1272767.65	Аналитический метод	0.1	-
67	424184.36	1272767.37	Аналитический метод	0.1	-
68	424187.31	1272766.66	Аналитический метод	0.1	-
69	424196.56	1272764.03	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
70	424204.6	1272761.53	Аналитический метод	0.1	-
71	424214.44	1272758.4	Аналитический метод	0.1	-
72	424231.31	1272752.29	Аналитический метод	0.1	-
73	424242.64	1272748.51	Аналитический метод	0.1	-
74	424256.86	1272743.31	Аналитический метод	0.1	-
75	424256.97	1272743.27	Аналитический метод	0.1	-
76	424280.05	1272735.15	Аналитический метод	0.1	-
77	424280.1	1272735.13	Аналитический метод	0.1	-
78	424316.08	1272722.67	Аналитический метод	0.1	-
79	424319.09	1272721.62	Аналитический метод	0.1	-
80	424319.59	1272723.06	Аналитический метод	0.1	-
81	424263.97	1272743.7	Аналитический метод	0.1	-
82	424248.1	1272749.33	Аналитический метод	0.1	-
83	424235.36	1272753.86	Аналитический метод	0.1	-
84	424182.87	1272772.17	Аналитический метод	0.1	-
85	424165.89	1272773.35	Аналитический метод	0.1	-
86	424151.83	1272772.55	Аналитический метод	0.1	-
87	424125.94	1272760.94	Аналитический метод	0.1	-
50	424124.48	1272759.32	Аналитический метод	0.1	-
88	424327.4	1272718.71	Аналитический метод	0.1	-
89	424341.44	1272713.66	Аналитический метод	0.1	-
90	424341.53	1272713.63	Аналитический метод	0.1	-
91	424358.49	1272707.71	Аналитический метод	0.1	-
92	424370.08	1272703.37	Аналитический метод	0.1	-
93	424370.65	1272703.17	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
94	424374.36	1272702.03	Аналитический метод	0.1	-
95	424382.99	1272699.05	Аналитический метод	0.1	-
96	424394.22	1272694.77	Аналитический метод	0.1	-
97	424394.29	1272694.75	Аналитический метод	0.1	-
98	424402.58	1272691.66	Аналитический метод	0.1	-
99	424402.79	1272691.59	Аналитический метод	0.1	-
100	424417.94	1272686.95	Аналитический метод	0.1	-
101	424476.26	1272667.28	Аналитический метод	0.1	-
102	424493.1	1272661.77	Аналитический метод	0.1	-
103	424494.69	1272660.33	Аналитический метод	0.1	-
104	424525.35	1272648.78	Аналитический метод	0.1	-
105	424558.47	1272636.21	Аналитический метод	0.1	-
106	424558.88	1272636.06	Аналитический метод	0.1	-
107	424571.53	1272632	Аналитический метод	0.1	-
108	424571.55	1272631.99	Аналитический метод	0.1	-
109	424584.76	1272627.77	Аналитический метод	0.1	-
110	424597.8	1272623.5	Аналитический метод	0.1	-
111	424598.26	1272623.36	Аналитический метод	0.1	-
112	424607.94	1272620.7	Аналитический метод	0.1	-
113	424608.27	1272620.61	Аналитический метод	0.1	-
114	424616.04	1272618.76	Аналитический метод	0.1	-
115	424616.74	1272618.62	Аналитический метод	0.1	-
116	424621.1	1272617.9	Аналитический метод	0.1	-
117	424621.33	1272617.86	Аналитический метод	0.1	-
118	424631.79	1272616.4	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
119	424632.02	1272616.37	Аналитический метод	0.1	-
120	424637.53	1272615.73	Аналитический метод	0.1	-
121	424637.82	1272615.7	Аналитический метод	0.1	-
122	424638.89	1272615.61	Аналитический метод	0.1	-
123	424601.02	1272624.38	Аналитический метод	0.1	-
124	424526.32	1272652.68	Аналитический метод	0.1	-
125	424496.78	1272663.93	Аналитический метод	0.1	-
126	424494.53	1272665.55	Аналитический метод	0.1	-
127	424443.67	1272682.14	Аналитический метод	0.1	-
128	424419.19	1272690.85	Аналитический метод	0.1	-
129	424387.57	1272700.44	Аналитический метод	0.1	-
130	424368.62	1272706.11	Аналитический метод	0.1	-
131	424327.56	1272719.09	Аналитический метод	0.1	-
88	424327.4	1272718.71	Аналитический метод	0.1	-
132	424709.76	1272605.33	Аналитический метод	0.1	-
133	424714.21	1272603.46	Аналитический метод	0.1	-
134	424738.75	1272592.46	Аналитический метод	0.1	-
135	424739.48	1272594	Аналитический метод	0.1	-
136	424717.92	1272604.19	Аналитический метод	0.1	-
132	424709.76	1272605.33	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- 2 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- граница территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий
- граница муниципальных образований и населенных пунктов
- :25 - обозначение земельного участка
- 50:18:0090419 - обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата «04» мая 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта



Лист 1
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 2 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления

- граница территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий
- граница муниципальных образований и населенных пунктов
- обозначение земельного участка
- 50:18:0090419: — обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата «04» мая 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



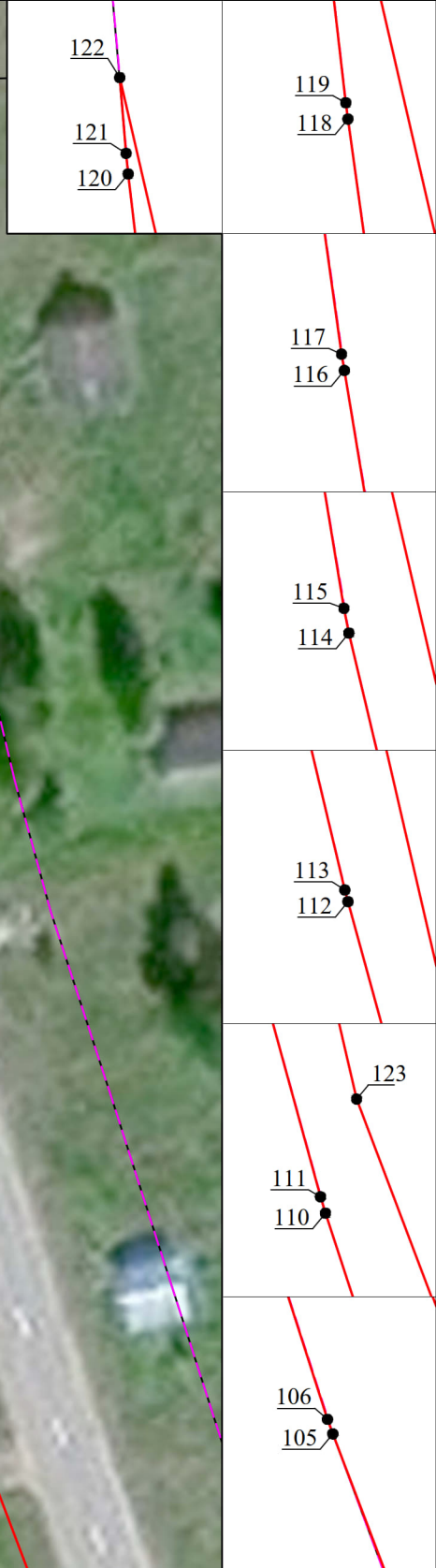
Условные обозначения:

- 2 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- граница территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий
- граница муниципальных образований и населенных пунктов
- :25 - обозначение земельного участка
- 50:18:0090419 - обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата «04» мая 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Условные обозначения:

- 2 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green) - граница кадастрового деления
- (dashed purple) - граница территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий
- (blue) - граница муниципальных образований и населенных пунктов
- :25 - обозначение земельного участка
- 50:18:0090419 - обозначение кадастрового квартала

Масштаб 1:500

Лист 3
Масштаб 1:500

Подпись _____ Дата «04» мая 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта